



Viale della Libertà, 107
61039 SAN COSTANZO (PU)
Tel. 0721.950574 – 335.7814978 – 328.4196925
[e-mail: info@vesprinicostruzioni.it](mailto:info@vesprinicostruzioni.it)
[sito internet: www.vesprinicostruzioni.it](http://www.vesprinicostruzioni.it)

PARTICOLARI COSTRUTTIVI

PIANO DI LOTTIZZAZIONE “C4” IN SAN COSTANZO VIA DELLA SANTA SELVINO.



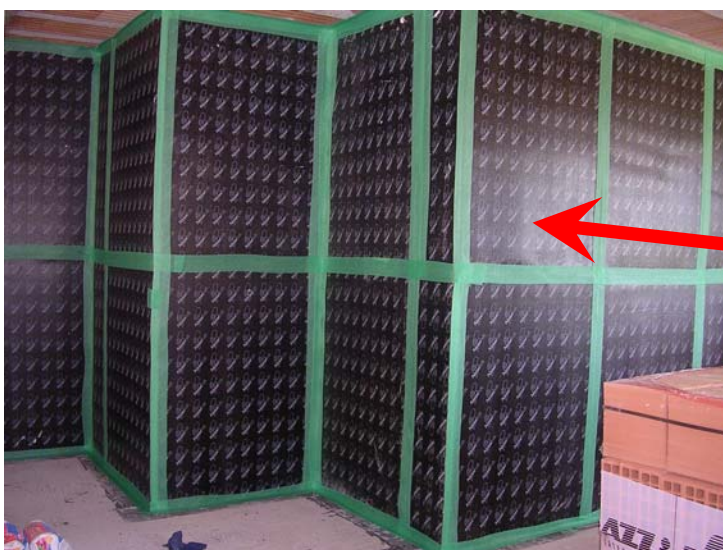
ISOLAMENTO ACUSTICO PARETI DIVISORIE TRA UNITA' RESIDENZIALI



Posa guina tagliamuro antivibrante



sbruffatura interna

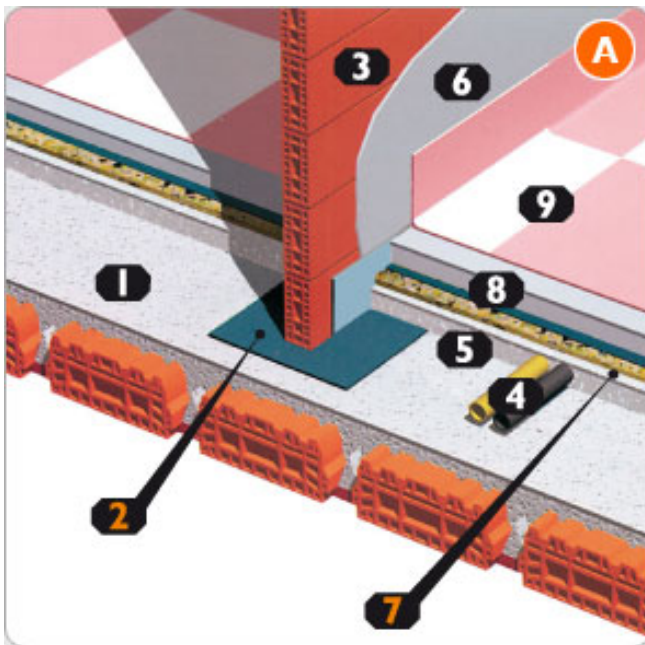


Posa Pannelli Superwall 10 completamente sigillati tra loro.



Aggiunta di pannelli di sughero dello spessore di cm.1 per l'eliminazione dei ponti termici nei pilastri

ISOLAMENTO ACUSTICO PAVIMENTI



- 1) Solaio
- 2) Guaina
- 3) Parete
- 4) Impianti tecnici
- 5) Massetto alleggerito isolante
- 6) Intonaco
- 7) Ecosilent 28
- 8) Massetto per pavimento
- 9) Pavimento

Isolamento acustico dai rumori da calpestio ottenuto mediante la realizzazione di un pavimento galleggiante su un idoneo strato di disaccoppiamento in materiale

elastico-resiliente appoggiato direttamente sul solaio prima della realizzazione degli impianti o dopo la realizzazione del massetto alleggerito di livellamento. Il sistema Ecosilent 28 sarà composto posando a secco sul solaio il primo strato di guaina ISOLPIÙ 100 da 5 mm, avendo cura di sormontare i lembi delle guaine per almeno 5-8 cm a garanzia della perfetta continuità dell'isolamento acustico. Stendendo poi il secondo strato di guaina ISOLNOISE 750 da 3 mm, incrociato rispetto al primo, avendo cura di realizzare le partizioni interne direttamente sulle guaine posate.



1° primo strato di
guaina ISOLPIÙ 100 da
5 mm

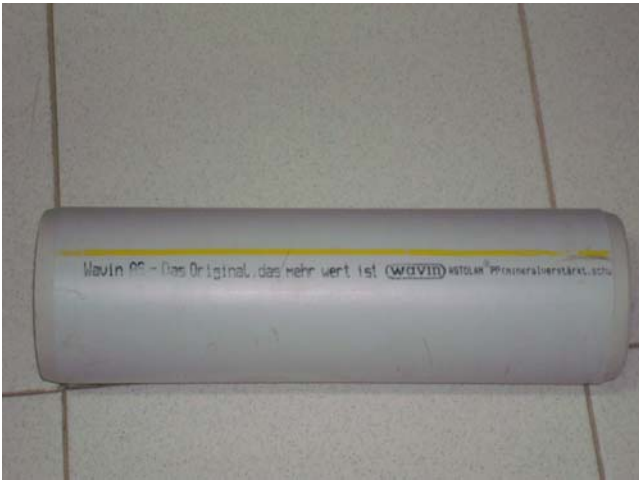


2° secondo strato di
guaina ISOLNOISE 750
da 3 mm, incrociato
rispetto al primo



Fascia perimetrale per evitare che il
pavimento vada a contatto con il
muro e non provochi ponti acustici

ISOLAMENTO ACUSTICO SCARICHI



Tubazioni di scarico pesanti del Tipo WAWIM AS



Dove possibile passaggio Tubazioni di scarico completamente all'esterno della parete perimetrale poi riquadrati

ISOLAMENTO FONDAZIONI



Il sistema di vespai ventilati realizzato con cassero a perdere consente di eliminare l'umidità di risalita, in quanto il solaio di fondazione rimane completamente rialzato dal terreno e permette l'aerazione del vespaio in tutte le direzioni

ISOLAMENTO TERMICO PILASTRI E TRAVI IN CEMENTO



Le travi e pilastri in cemento armato vengono rivestiti con isolante in lastre di polistirene espanso estruso dello spessore di cm. 4 per evitare ponti termici e la possibile formazione di condensa e muffa

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



L'impianto di riscaldamento a pavimento ha molti vantaggi:

- Risparmio energetico superiore;
- Migliori condizioni igieniche;
- Benessere termico;
- Temperature ambienti più uniforme.

BAGNO TIPO

